



MyLife Stage
北区
浮間1丁目Part3
新築分譲住宅 / 全3棟

JR埼京線
「北赤羽」駅徒歩8分

前面道路の広い、閑静な住宅街 是非現地をご確認ください



MyLife Planning 株式会社マイライフプランニング
〒164-0011
【 本社 】 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル
TEL : 03-5338-5055 / FAX : 03-5338-5081

弊社ショールームにてプレゼンテーション随時受付中！
ご来場お待ちしております URL: <http://www.mylife.com>
【 本社ショールーム 】 〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル3F
【 赤羽ショールーム 】 〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F 260704

制震装置【マモリー】
M/MORY 『繰り返す地震から、住まいと生活を守る』
熊本城を守る地震対策
があなたの住まいを守る。
「熊本城」が選んだのは、住友ガムの制震ダンパー。震度7の揺れ幅を最大89%吸収します。熊本城大守には「MAMORY」と同じ高減衰ゴムを利用して制震ダンパーが採用されています。
耐震 + 制震

北区浮間1丁目Part3 / 新築分譲住宅 / 全3棟

C棟

販売価格：7,280 万円(税込)
(内消費税:2,400,000円)

土地面積：66.71 ㎡
建物面積：105.87 ㎡ (車庫面積7.99㎡含む)

Property Overview

地名地番 / 北区浮間1丁目
住居表示 / 北区浮間1丁目
用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率 / 60% 容 積 率 / 200%
防火指定 / 準防火地域 地 目 / 宅地
高度指定 / 第2種高度地区
土地権利 / 所有権
都市計画 / 市街化区域 構 造 / 木造3階建
道 路 / 北側:公道 約6.0m 西側:公道 約7.5m
設 備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
完成・引渡 / 2026年8月上旬完成予定・相談
建築確認番号 / 第25UD11T建04565号

Equipment

外壁通気工法	全サッシ網戸付	システムキッチン
24時間換気	シャワートイレ(温水便座)	ECOジョーズ
TES床暖房	断熱玄関ドア	LED照明
パナソニック(Low-e)	食器洗浄乾燥機	断熱浴槽
浴室換気乾燥機	カーモーター付インターホン	

Life Information

浮間小学校 《約720m(徒歩10分)》
浮間中学校 《約840m(徒歩11分)》
板橋中央総合病院付属アイ・タワークリニック 《約930m(徒歩12分)》
コモディイダ 北赤羽店 《約310m(徒歩4分)》

Access Map

拡大図

住宅ローン減税 《省エネ基準適合住宅》

※ 図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

3F: 26.36 ㎡

2F: 36.57 ㎡

1F: 42.94 ㎡ (車庫面積7.99㎡含む)

