



JR南武線「西国立」駅徒歩 12 分 / JR中央線「国立」駅徒歩 17 分 / 「中央郵政研修センター」バス停徒歩 1 分



販売価格：
4,980 万円(税込)
(内消費税:1,747,938円)



販売価格：
5,080 万円(税込)
(内消費税:1,754,250円)

Property Overview

地名地番／国立市西2丁目
住居表示／国立市西2丁目
用途地域／第2種中高層住居専用地域
建ぺい率／60% 容積率／200%
防火指定／準防火地域 地 目／宅地
高度指定／第1種高度地区
土地権利／所有権
都市計画／市街化区域 構 造／木造3階建
道 路／南側:公道 幅員約6.15m
設 備／都市ガス・東京電力・公共上下水道
完成・引渡／完成済み

Equipment

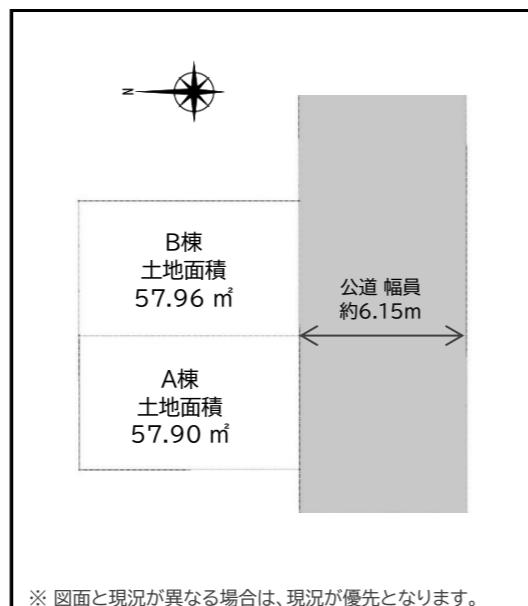
	外壁通気工法		全サッシ網戸付		システムキッチン
	24時間換気		シャワートイル(温水便座)		ECOジョーズ
	TES床暖房		断熱玄関ドア		LED照明
	△ガラス(Low-e)		食器洗浄乾燥機		断熱浴槽
	浴室換気乾燥機		カラーモニタ付インターホン		

Life Information

国立第二小学校 《約130m(徒歩2分)》
国立第二中学校 《約650m(徒歩9分)》
立川病院 《約1.4km(徒歩18分)》
西友 西国立店 《約800m(徒歩10分)》

住宅ローン減税《省エネ基準適合住宅》

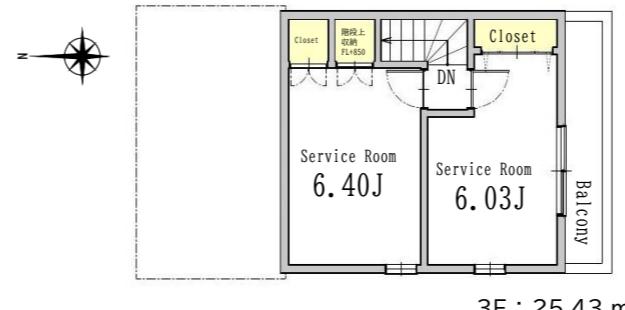
※司法書士・土地家屋調査士・火災保険加入会社は、売主指定とさせていただきます。
Access Map



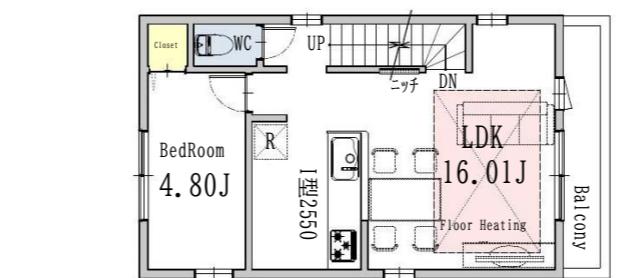
※図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

土地面積：57.90 m² 建物面積：104.18 m²
(車庫面積13.24m²含む)

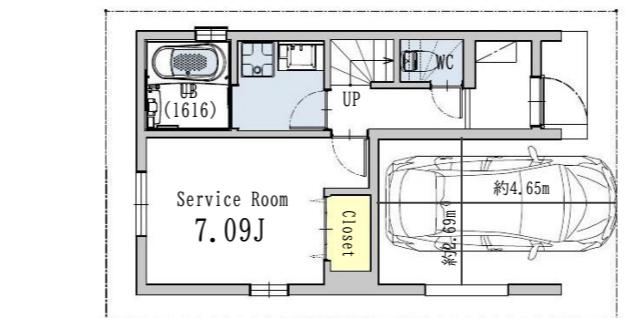
建築確認番号：第24UDI1T建03933号



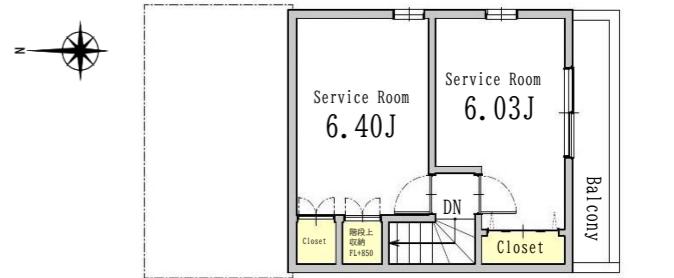
3F : 25.43 m²



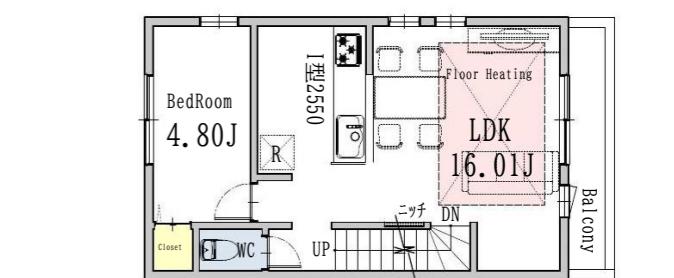
2F : 38.29 m²



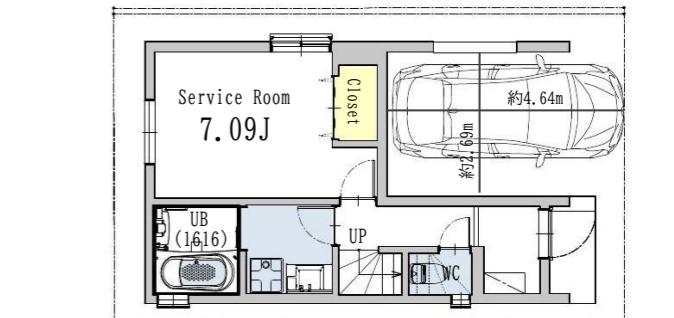
1F : 40.46 m²(車庫面積13.24m²含む)



3F : 25.43 m²



2F : 38.29 m²



1F : 40.46 m²(車庫面積13.24m²含む)

断熱等級5相当

【フラット35S】対応

瑕疵担保保険付

地盤保証20年付



株式会社マイライフプランニング

〒164-0011

【本社】 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル

TEL : 03-5338-5055 / FAX : 03-5338-5081

■国土交通大臣(2)第9238号

■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

担当: 浜津 取引態様: 売主

弊社ショールームにてプレゼンテーション隨時受付中！

ご来場お待ちしております

URL:<http://www.mylifep.com>

【本社ショールーム】 〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル3F

【赤羽ショールーム】 〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F

260107