



Property Overview

地名地番 / 国立市西2丁目
 住居表示 / 国立市西2丁目
 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
 建ぺい率 / 60% 容 積 率 / 200%
 防火指定 / 準防火地域 地 目 / 宅地
 高度指定 / 第1種高度地区
 土地権利 / 所有権
 都市計画 / 市街化区域 構 造 / 木造3階建
 道 路 / 南側:公道 幅員約6.15m
 設 備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
 完成・引渡 / 完成済み

住宅ローン減税 《 省エネ基準適合住宅 》

※司法書士・土地家屋調査士・火災保険加入会社は、売主指定とさせていただきます。

Access Map

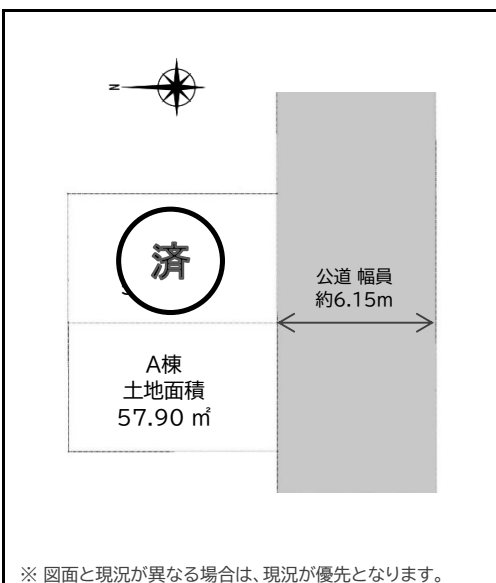


Equipment

	外壁通気工法		全サッシ網戸付		システムキッチン
	24時間換気		シャワートイレ(温水便座)		ECOジョーズ
	TES床暖房		断熱玄関ドア		LED照明
	パナソニック(Low-e)		食器洗浄乾燥機		断熱浴槽
	浴室換気乾燥機		カーモニター付インターホン		

Life Information

国立第二小学校 《 約 130m (徒 歩 2 分) 》
 国立第二中学校 《 約 650m (徒 歩 9 分) 》
 立川病院 《 約 1.4km (徒 歩 18 分) 》
 西友 西国立店 《 約 800m (徒 歩 10 分) 》



JR南武線「西国立」駅徒歩12分 / JR中央線「国立」駅徒歩17分 / 「中央郵政研修センター」バス停徒歩1分

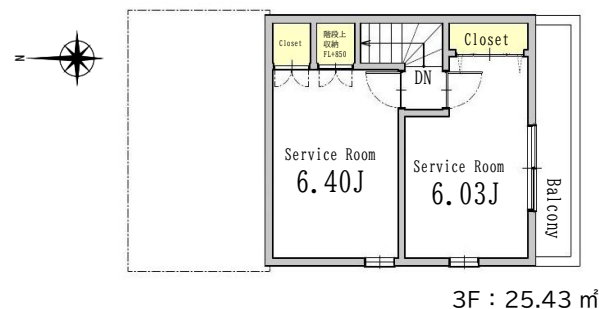
A棟

販売価格：
5,480万円(税込)
 (内消費税:1,930,338円)

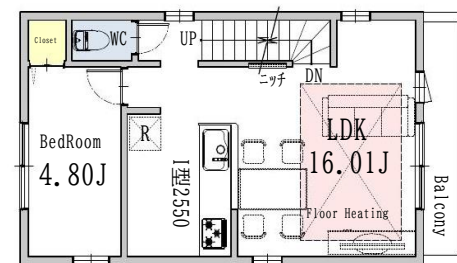
B棟

土地面積: 57.90 m² 建物面積: 104.18 m²
(車庫面積13.24m²含む)

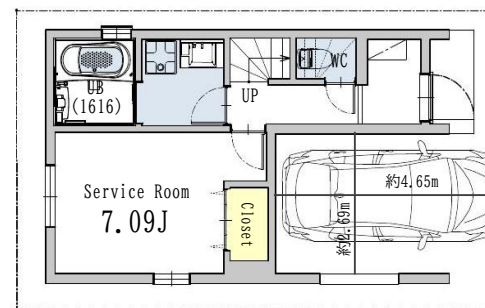
建築確認番号: 第24UDI1T建03933号



3F: 25.43 m²



2F: 38.29 m²



1F: 40.46 m² (車庫面積13.24m²含む)

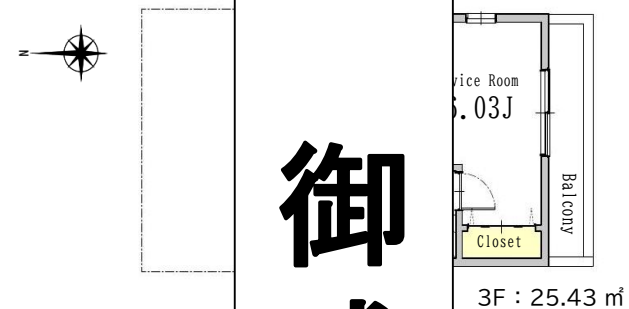
断熱等級5相当

【フラット35】S対応

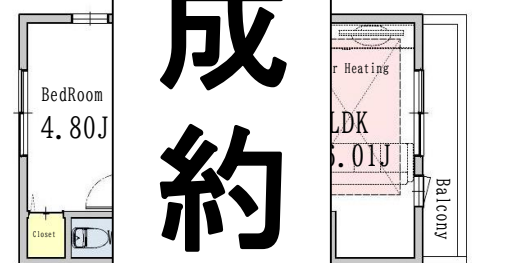
瑕疵担保保険付

地盤保証20年付

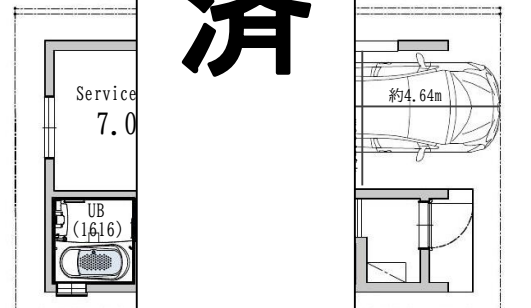
土地面積: 57.90 m² 建物面積: 104.18 m²
 (車庫面積13.24m²含む)
 建築確認番号: 第24UDI1T建03933号



3F: 25.43 m²



2F: 38.29 m²



1F: 40.46 m² (車庫面積13.24m²含む)

御成約済



株式会社マイライフプランニング

〒164-0011
 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル
 TEL: 03-5338-5055 / FAX: 03-5338-5081

【本社】

- 国土交通大臣(2)第9238号
- (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

担当: 浜津 取引態様: 売主

弊社ショールームにてプレゼンテーション随時受付中!

ご来場お待ちしております URL: <http://www.mylifep.com>

【本社ショールーム】〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル3F

【赤羽ショールーム】〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F

251106