

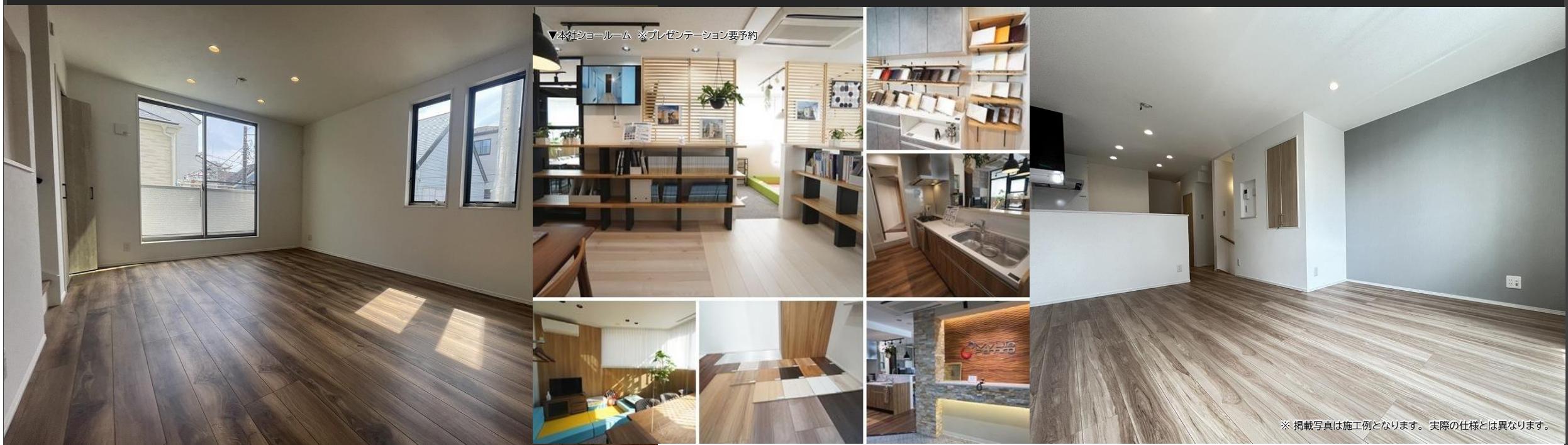


MyLife Stage
板橋区
中板橋Part2
新築分譲住宅 / 全1棟

東武東上線
「中板橋」駅徒歩 6分
「大山」駅徒歩 12分



南側公道約6m！日当良好！



※掲載写真は施工例となります。実際の仕様とは異なります。



株式会社マイライフプランニング

〒164-0011

【本社】 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル
TEL: 03-5338-5055 / FAX: 03-5338-5081

- 国土交通大臣(2)第9238号
- (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

担当: 富田 取引態様: 売主

弊社ショールームにてプレゼンテーション随時受付中！

ご来場お待ちしております

URL: <http://www.mylifep.com>

【本社ショールーム】 〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル3F

【赤羽ショールーム】 〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F

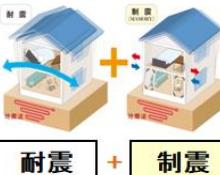
260122

制震装置【マモリー】
MAMORY



『繰り返す地震から、住まいと生活を守る』 熊本城を守る地震対策 があなたの住まいを守る。

「熊本城」が選んだのは、住友ゴムの制震ダンパー。
震度7の揺れ幅を最大89%吸収します。
熊本城大天守には「MAMORY」と同じ高減衰ゴム
を利用して制震ダンパーが採用されています。



Property Overview

地名地番 / 板橋区中板橋
住居表示 / 板橋区中板橋
用途地域 / 第1種住居地域
建ぺい率 / 60% 容積率 / 300%
防火指定 / 準防火地域 地 目 / 宅地
高度指定 / 第3種高度地区
土地権利 / 所有権
都市計画 / 市街化区域 構 造 / 木造3階建
道 路 / 南側:公道 幅員約6.0m
設 備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
完成・引渡 / 2026年5月完成予定・相談
建築確認番号 / 第25UDI1T建03700号

住宅ローン減税《省エネ基準適合住宅》

Access Map



※司法書士・土地家屋調査士・火災保険加入会社は、売主指定とさせていただきます。



板橋区中板橋Part2

/ 新築分譲住宅

/ 全1棟

【 フラット35 】S 金利Bプラン利用可!

『耐震等級 2』 地震に強い耐震住宅!

《 地震保険 の割引適用されます》

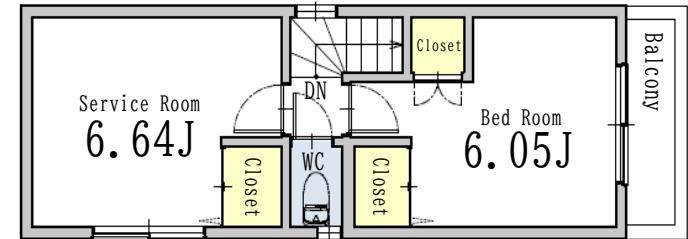
販売価格 : 7,180万円 (税込)

(内消費税:1,910,000円)

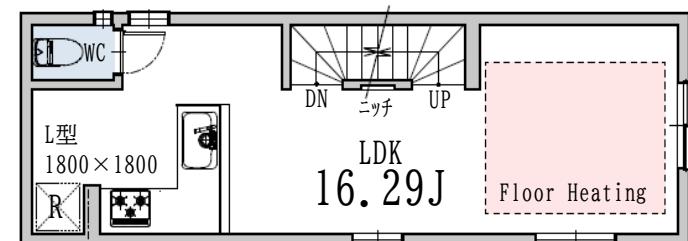
土地面積 : 46.22 m²

建物面積 : 85.90 m²

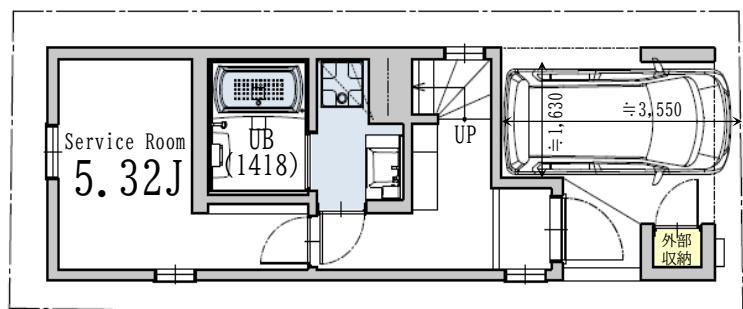
(車庫面積5.39m²含む)



3F : 27.32 m²



2F : 30.13 m²



1F : 28.45 m²
(車庫面積5.39m²含む)

断熱等級5相当

【フラット35】S 対応可

瑕疵担保保険付

地盤保証20年付

南側公道につき
日当良好

※写真はイメージとなります。実際の仕様とは異なります。

260122